



شماره شصت ۱۳۴۱

مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

اولین مؤسسه خیریه تخصصی در زمینه تعمیرات و
بهره‌سازی مسکن اقشار نیازمند و کم درآمد جامعه

خبرنامه داخلی

شماره اول • بهار • ۱۳۹۶ شمسی • ۱۴۳۸ قمری • ۲۰۱۷ میلادی



●●● در این شماره می خوانید ... ●●●

۱۱

- ◀ داستان کوتاه
- ◀ گزارش عملکرد

۱۱

- ◀ مصاحبه
- ◀ گزارش خبری

۱۱

- ◀ مقاله
- ◀ گزارش تصویری پرونده ها

سخن نخست

گاهی خدا میخواهد با دست شما ، دست دیگر بندگانش را بگیرد و وقتی دستی را به یاری میگیرید ، بدانید که دست دیگر تان در دست خداست .

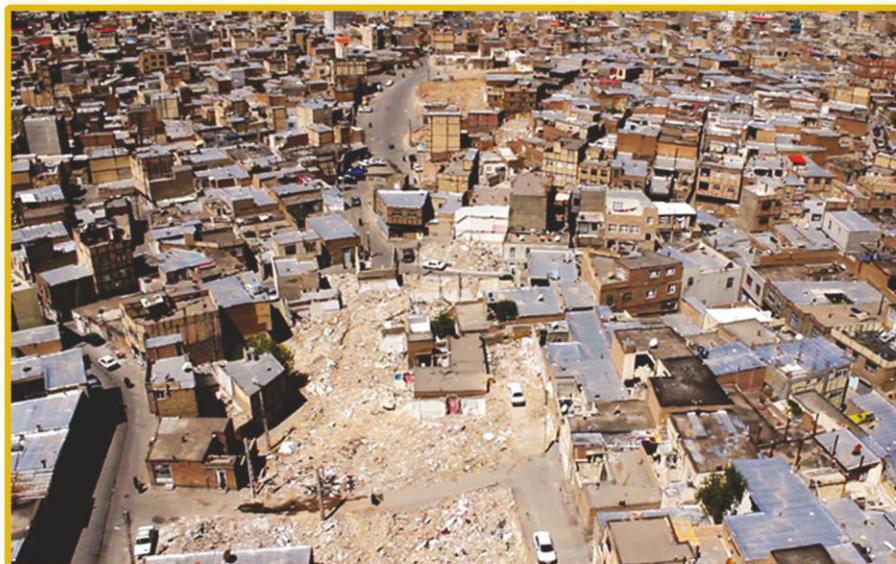
با استعانت از درگاه خداوند متعال و تلاش همکاران و داوطلبین گرامی مؤسسه ، اولین خبرنامه داخلی مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز تهیه ، تدوین و در محضر تان قرار گرفته است . همانگونه که مستحضر هستید مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز بعنوان اولین مؤسسه خیریه تخصصی شهرمان ، در زمینه تعمیر ، بهسازی و احداث مسکن اقشار کم درآمد ، فعالیت مینماید .

شاخه های فعالیت مؤسسه در قالب هدف فوق الذکر به شرح زیر می باشد :

- تعمیرات اساسی و موردي ساختمان افراد مستمند و بى بضاعت در حد اصلاح و قابل سکونت نمودن و رفع خطرات احتمالي سازه اى .
- ارتقای کيفي معيشت خانواده های مستمند ، به صورت اعطای کمک هزينه رهن و اجاره منزل مسکونی یا تامين انشعابات آب، برق، گاز .
- تجهيز خانواده های مستمند به صورت تامين تجهيزات ساختمانی مانند پکيج ، آبگرمکن ، کابينت ، شيرآلات و ...
- اقدام برای اخذ پروانه احداث از مراجع قانوني به وسیله ارائه خدمات فني و نقشه کشی و محاسبات سازه برای مسكن نيازمندان .
- تامين مصالح برای احداث و تامين مصالح برای تعمیرات مسكن نيازمندان .

در طی مدت قريباً ۷ سال فعالیت رسمي مؤسسه ، اقدامات چشمگيری در زمینه اهداف مؤسسه و بهسازی و تامين مسكن برای نيازمندان شهرمان انجام گرفته که در همين خبرنامه با گوشه های کوچکی از آن آشنا خواهيد شد .

هيئت مدیره مؤسسه خيریه ابرار قائم تبریز ، مفتخر می باشد که طی مدت فعالیت خود توانسته است تا اعتماد شما خيرین گرامی را جلب نموده و بعنوان بازوی اجرائي شما بزرگواران گامهايی را در زمینه اهداف مؤسسه بردارد .



وظيفه خود دانستيم تا بمنظور آگاهی بخشی از آنچه که مؤسسه از طريق اهدایي های شما بزرگواران انجام می دهد ، خبرنامه مؤسسه را تهیه و در اختیار شما عزيزان قرار دهيم . اعتقاد هيئت مدیره مؤسسه بر اين استوار می باشد که اطلاع رسانی مستمر عملکرده مؤسسه به شما خيرین و مرتبين بزرگوار بعنوان صاحبان اصلی مؤسسه و آگاهی از عملکرده مؤسسه در تمامي بخشها می تواند خانواده ابرار قائم تبریز شامل شما خيرین و مرتبين بزرگوار ، هيئت مدیره ، داوطلبین و کادر اجرائي و مددجويان مؤسسه را هر چه بيشتر بهم نزد يكتر نماید .

بر اين اساس اهداف اوليه انتشار خبرنامه داخلی مؤسسه عبارتند از :

- ارائه گزارش عملکرده اجرائي پرونده های مؤسسه به خيرین و مرتبين .
- ارائه گزارش عملکرده بخشهاي مختلف ستادي مؤسسه شامل کارگروهها ، كميته ها ، مناسبتها .
- ايجاد ارتباط مستمر و پويا با شما خيرين و مرتبين بزرگوار .
- ارائه تصوير كلی از وضعیت معیشت و مسكن مددجويان مؤسسه
- دریافت پیشنهادات و انتقادات و نظرات شما خيرين و مرتبين مؤسسه از طريق خبرنامه داخلی .

در خصوص مطالب مندرج در خبرنامه سعی بر اين شده تا از درج مطالب و عنوانين تكراري و همچنين خارج از موضوع فعالیت مؤسسه ، جلوگيری بعمل آيد .

هيئت مدیره مؤسسه خيریه ابرار قائم تبریز اميدوار است تا با انکاس کمي و كيفي فعالiteهای مؤسسه در قالب اين خبرنامه و خبرنامه های بعدی گامي هر چند کوچک در جهت اطلاع رسانی و ايجاد ارتباط هر چه بيشتر و مستمر با خيرين و مرتبين مؤسسه را بردارد .

« هيئت مدیره مؤسسه خيریه ابرار قائم تبریز »

مقاله

سازمان های مردم نهاد (قسمت اول)

سازمانهای مردم نهاد یا سَمَنْ یا إن جی آ (به انگلیسی : Non Governmental Organization) در کلی ترین معنای خود، به سازمانی اشاره می کند که مستقیماً بخشی از ساختار دولت محسوب نمی شود اما نقش بسیار مهمی به عنوان واسطه بین فرد مردم و قوای حاکم و حتی خود جامعه ایفا می کند.

بسیاری از سازمان های مردم نهاد، غیرانتفاعی و مستقل از دولت هستند و بودجه این سازمان ها از راه کمک های مردمی و در مواردی نیز با کمک سازمان های دولتی، دولت یا ترکیبی از این روش ها تأمین می شود.

از آنجا که اصطلاح «سازمان مردم نهاد» بسیار کلی است، بسیاری از این سازمان ها ترجیح می دهند از اصطلاح سازمان داوطلبانه خصوصی (PVO) یا سازمان توسعه خصوصی (PDO) استفاده کنند.

تاریخچه

اگرچه انجمن های داوطلبانه شهروندان در سراسر تاریخ وجود داشته اند، سازمان های غیردولتی اغلب به همان منوال که امروزه، بویژه در سطح بین الملل دیده می شوند، در دو قرن اخیر توسعه یافته اند. یکی از اولین سازمان های این چنینی، صلیب سرخ جهانی است که در سال ۱۸۶۳ تأسیس شد.

عبارةت «سازمان های غیردولتی» با تأسیس سازمان ملل متحد در سال ۱۹۴۵ که مفاد آن در ماده ۷۱ از فصل ۱۰ منشور سازمان ملل آمده است، به وجود آمد.

فرایند جهانی سازی در قرن بیستم موجب اهمیت یافتن سازمان های مردم نهاد شد. امکان حل خیلی از مشکلات داخل یک کشور وجود نداشت. معاهدات بین المللی و سازمان های بین المللی از قبیل سازمان تجارت جهانی بیش از حد بر منافع مؤسسات مالی بزرگ متمرکز بودند. در اقدامی برای متوازن کردن این روند، سازمان های غیردولتی با تأکید بر مسائل بشردوستانه، کمک به توسعه و توسعه پایدار تأسیس شدند.

سازمان های مردم نهاد در جهان

گزارش تهیه شده توسط سازمان ملل متحد در سال ۱۹۹۵ در خصوص حکومت جهانی، نشان می داد که در آن زمان قریب به ۲۹۰۰۰ سازمان مردم نهاد بین المللی وجود داشته است. تعداد



سازمان مردم نهاد
داخلی کشورها حتی
از این رقم نیز بالاتر
بوده است: حدود ۲
میلیون سازمان
غیردولتی در ایالات
متعدد آمریکا فعالیت
می کنند که بیشتر
آنها در ۳۰۰ سال
گذشته تشکیل
شده اند.

روسیه نیز ۴۰۰۰ سازمان مردم نهاد دارد. در هندوستان ۲ میلیون سازمان مردم نهاد وجود دارند. روزانه چندین مورد از این سازمان ها ایجاد می شوند. تنها در کنیا، قریب به ۲۴۰ سازمان مردم نهاد در هر سال تأسیس می شود.

اهداف سازمان های مردم نهاد

سازمان های مردم نهاد برای رسیدن به اهداف گوناگونی فعالیت می کنند و معمولاً در جهت پیشبرد اهداف سیاسی یا اجتماعی اعضا در حرکت هستند. تعداد این قبیل سازمان ها بسیار زیاد است و اهداف آنها طیف وسیعی از موقعیت های سیاسی و فلسفی را در بر می گیرد. برای نمونه می توان به موارد زیر اشاره کرد :

- بهبود وضعیت محیط زیست و گردشگری در کشور
- کمک های درمانی به بیماران خاص در حوزه سلامت
- تشویق گروه ها و مردم به رعایت حقوق بشر و حقوق جانوران در جامعه
- بالا بردن سطح رفاه قشرهای محروم اجتماع با مطرح ساختن یک برنامه مشترک و دسته جمعی و آگاهی رسانی به طبقات مختلف جامعه

روابط عمومی

سازمان های مردم نهاد برای رسیدن به اهداف مورد نظر خود نیاز به برقراری روابط سالم و پایاپای با دیگران دارند تا بتوانند صدای خود را به دیگران برسانند. مؤسسات و انجمن های خیریه از روابط عمومی پیچیده ای برای جمع آوری اعانه استفاده می کنند.

در قسمت بعدی این مقاله به بررسی تشكل های مردم نهاد در ایران خواهیم پرداخت.

ادامه دارد ...

منبع : سایت ویکی پدیا

گزارش عملکرد

فعالیت ها بطور اجمالی عبارتند از:

الف - مراحل پذیرش و تحقیق از مددجویان :

- ۱- تکمیل فرم های پذیرش بر اساس اطلاعات ارائه شده از سوی متقاضی
- ۲- اخذ مدارک مربوط به احراز مالکیت و مدارک هویت
- ۳- تکمیل فرم ارزیابی توسط مستول تشکیل پرونده و ارسال آن به بخش تحقیق در صورت کسب حداقل امتیاز مصوب
- ۴- انجام مراحل تحقیق (تحقیقات توسط افراد داوطلب مورد وثوق مؤسسه انجام میگیرد)

تا انتهای سال ۹۵ تعداد پرونده های تشکیل شده ۱۳۴۰ فقره بوده و پرونده های منتج به تحقیق ۱۲۸۹ مورد میباشد.
مراجعه مددجویان میتواند با معرفی یکی از خیرین و یا مرتبطین و یا سایر مؤسسات خیریه و یا مراجعه مستقیم خود مدد جو انجام گیرد .

ب - مراحل تصویب و اجراء :

پس از انجام تحقیقات لازم و مطابقت با مدارک و اطلاعات ارائه شده و در صورت تأیید استحقاق مساعدت ، کارهای اجرائی مورد لزوم به همراه برآوردهای ریالی و برآوردهای مدت زمان اجرا به هیئت ۳ نفره جهت تصویب ارسال میگردد و هیئت ۳ نفره بررسی های لازم را انجام و در صورت تصویب ، پرونده های مربوط به تعمیر یا احداث ، به قسمتهای اجرائی و پرونده های مربوط به مساعدت رهن ، به قسمت رهن ارجاع میگردد . (در مورد رهن نیز همکاری خالصانه از سوی نیرو های داوطلب مبذول میگردد)

آمار عملکرد تا آخر سال ۹۵ :

تا آخر سال ۹۵ مشکل مسکن ۸۳۹ خانواده در حد قابل سکونت متوجه گردیده که به تفکیک نوع فعالیت عبارتند از :

- ۱- تعمیر و بهسازی : ۶۱۸ باب (۶۰۸ باب تعمیر و ۱۰ باب تأمین مصالح برای تعمیر)
- ۲- احداث : ۴۱ باب (۲۷ باب احداث و ۱۴ باب تأمین مصالح برای احداث)
- ۳- رهن : ۱۸۰ فقره

برای احتراز از ترویج مهاجرت ، ارائه هرگونه خدمات اعم از تعمیر ، احداث و رهن مشروط به داشتن اسناد معتبر و قیوض آب و برق و حدائق ۵ سال سابقه سکونت در تبریز میباشد .

حد اکثر شفافیت مالی مهم ترین معیار خیریه ها در ضوابط بین المللی میباشد و این مؤسسه با وسوسات و حسایسیت کامل به این موضوع توجه دارد . علیرغم وجود اطمینان کامل به همکاران ، مشی و روش این مؤسسه نه بر اساس اعتماد و اطمینان بلکه بر اساس قانونمندی و مبتنی بر سیستم حسابداری میباشد . کنترل چند لایه و بایگانی اسناد مالی

اعم از هزینه ها و درآمدها به گونه ای است که در هر لحظه و حتی در سالهای بعد ، اسناد به سهولت قابل دسترسی و ارزیابی باشد . پرونده های اجرائی نیز به گونه ای بایگانی میگردد که هر آن و حتی در سال های بعد نیز با مستندات کافی به سهولت قابل دسترسی و بررسی باشند و علاوه بر آن عملیات مالی این مؤسسه در سال ۹۴ توسط مؤسسه حسابرسی معتبر مورد حسابرسی قرار گرفته و حسابرسی سال ۹۵ نیز در حال انجام است و اینکار در سالهای بعد نیز تداوم خواهد داشت .

ایجاد بایگانی منسجم ، ایجاد شبکه ارتباط داخلی مکانیزه ، تهیه فرم های آماری قابل فهم و حاوی اطلاعات کامل ، ایجاد دفتر تهران ، استفاده از شبکه های مجازی ، شناسائی استاندارهای بین المللی مؤسسات خیریه و ... از موارد قابل ذکر میباشد . علاوه بر آنها یک باب ساختمان دفتر کاملاً نوساز ، از سوی جناب آقای مهندس آهن دوست به این مؤسسه اهدا گردیده که قطعاً اجر آن پیش خداوند متعال محفوظ خواهد بود .

تمامی فعالیت ها با اتکا به کمک سخاوتمندانه افراد نیکو کار و همچنین همکاری ایثار گونه انسان های داوطلب تداوم دارد و در واقع این مؤسسه بازوی اجرائی افرادی است که با انگیزه انسانی و قربت الی ... در این راه قدم بر میدارند .

و به یاد این سخن ملاصدرا : " ویرانه ایست این جهان ، عمر کفاف نمیدهد که آباد کنیم و غیرت رخصت نمیدهد که رها کنیم ، و اینگونه رها کردن نشانه دنائت است و جاهلانه مرمت کردن نشانه رذالت ، پس آباد سازی هر گوشه گم از جهان به دست ما آباد سازی کل عالم است به دست همگان . "

گزارش تصویری تعدادی از پروژه های انجام یافته

شرح حال خانواده :

پدر خانواده کهولت سن داشته و با جمع آوری ضایعات ، امراض معاش میکرد و سرپرستی دختر طلاق داده شده و دو فرزندش را بهمده داشت . درآمد کل این خانواده با احتساب دریافت یارانه دولتی ، حدود ۵۰۰ هزار تومان در ماه بوده در حالیکه نصف بیشتر این مبلغ صرف هزینه های دارو و درمان این خانواده نیازمند می شد . به نقل از محقق پرونده ، این مورد یکی از موارد خاص بوده و مستحق هرگونه کمک بودند .

شرح عملیات :

بازسازی سقف - شبیب بندی و ایزوگام سقف - تعویض پنجره های اتاق - سفید کاری اتاق

بعد از تعمیر



قبل از تعمیر



شرح حال خانواده :

متقاضی پرونده ، خانمی بسیار محجوب و آبرومندی بود که به دلیل بیماری روانی شوهرش ، زندگی فلاکت باری را سپری می کرد . درآمد کل این خانواده فقط از طریق دریافت یارانه ۴ نفری و فرشبافی در خانه برادر شوهرش بود . طبق نظر محقق پرونده ، این خانواده از نظر معیشتی هم وضعیت اسفباری داشتند .

شرح عملیات :

الحاق حمام به آشپزخانه و کاشیکاری - حذف تیغه انباری و اتاق و ایجاد حمام - توسعه اتاق به طول ۱/۵ متر بطرف حیاط

بعد از تعمیر



شماره پرونده : ۹۵/۱۱۵۶/ع

آدرس : تبریز - خیابان مفتح - کوچه افتخاری - ...

هزینه انجام شده : ۵۷/۶۹۴/۰۰۰ ۵۷/۶۹۴/۰۰۰ ریال

قبل و حین تعمیر



احساس سهیم بودن در شادی انسانهای ناامید و مأیوس از سر پناهی امن که به یکباره یأسشان تبدیل به امید گردیده، احساس خاصی است که قابل توصیف نیست.

در پایان اگر مطلبی جهت طرح با خوانندگان محترم دارید، بفرمائید.
بهترین مطلبی که جهت طرح با خوانندگان محترم بنظرم می‌رسد، یادآوری پیام قرآنی مؤسسه «لَنْ تَنَالُوا الْبَرَّ حَتَّىٰ تُنْفِقُوا مِمَّا تُحِبُّونَ» هرگز به مقام نیکوکاران و خاصان نخواهید رسید، مگر از آنچه دوست می‌دارید اتفاق کنید» می‌باشد و در این راستا، این مؤسسه را عنوان یکی از شایسته ترین نهادهای مشارکتی جهت نیل به این امر مهم معرفی می‌نمایم.



حمایتی خودشان از مؤسسه، در یک تعامل نزدیک، نظرات و پیشنهادات خود را در جهت رفع کاستی‌ها و اعتلای مؤسسه اعلام می‌دارند.

همچنین در طی هر سال، مؤسسه با ایجاد غرفه در همایش‌های مختلف شهرمان، اقدام به معرفی مؤسسه و گزارش فعالیتهای انجام گرفته می‌نماید. **از اهداف عمده برگزاری این همایش‌ها، جذب همکاری‌های داوطلبانه علاقمندان در کلیه سطوح و تخصص‌های مورد نیاز مؤسسه می‌باشد.**



حل این معضل می‌توان برداشت. طی ارتباطی که با دوستان خود در مؤسسه حمایت از مستمندان تبریز داشتم، به وجود این مؤسسه که همکاری تنگاتنگی در راستای بهسازی مسکن مددجویان با مؤسسه مستمندان دارد پی بردم. فلذاً این مؤسسه را برای همکاری انتخاب نمودم.
فتر مسکن را در شهرمان چگونه ارزیابی می‌کنید و جایگاه این مؤسسه را در این ارتباط چگونه می‌بینید؟ بطوريکه اشاره نمودم معضل فقر در شهرمان جدی بوده و گریبان گیر افراد بی‌بضاعت و کم درآمد می‌باشد، چنانچه مؤسسه حمایت از مستمندان تبریز، شهرمان را به عنوان تنها شهر بدون گدا در ایران مطرح نموده، امیدوارم در سایه وجود این مؤسسه روزی برسد که هیچ خانواده بی‌سرپناهی را در تبریز شاهد نباشیم.

احساس شما زمانی که مسکن یک مددجو، تأمین و یا بهسازی می‌شود، چیست؟

مصاحبه

در این شماره از خبرنامه، مصاحبه اختصاصی با جناب آقای مهندس آهن دوست انجام داده ایم. ایشان از سازندگان مسکن و ساختمان شهرمان بوده و متزاول از ۲۵ سال است که در این بخش فعالیت می‌نمایند.

نحوه آشناییتان با مؤسسه و علت ادامه همکاری تان را با این مؤسسه اعلام فرمایید. از آنجاییکه اولاً مسکن را بعنوان مأمن و محل آرامش هر خانواده ای می‌پندرام و نبود و نقصان آن را موجب فراهم شدن ناهنجاریهای اجتماعی فراوانی در جامعه می‌دانم و ثانیاً بواسطه شغل خودم و اینکه متولی کار خیر در امور مسکن در شهرمان را سراغ نداشتیم، فلذاً همواره به عنوان دغدغه‌ای بزرگ بدین می‌اندیشیدم که چه قدمی را در راستای

گزارش

گزارش خبری گردهمایی‌ها و مناسبتها

مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز، پاییز هر سال با برگزاری گردهمایی خیرین، گزارش عملکرد سالیانه مؤسسه و همچنین گزارش سایر اقدامات انجام گرفته در قالب کارگروهها و کمیته‌ها را ارائه می‌نماید. خیرین و میهمانان بزرگوار با حضور خود در این گردهمایی‌ها، ضمن مشاهده ثمرات ارزشمند



کارگروه روابط عمومی

روابط عمومی مؤسسه، نقشی بسیار موثر در ایجاد تعامل بین درون و برون مؤسسه دارد، کارگروه روابط عمومی مؤسسه مجهز به روش های کارآمد برقراری ارتباط با خیرین و سایر مرتبطین با مؤسسه می باشد. روابط عمومی مؤسسه به گونه ای برنامه ریزی شده است که در درجه اول منجر به تثبیت و تقویت جایگاه مؤسسه شود و در مراحل بعدی، ساختار و مدیریت ارتباط بر اساس مجهز شدن به ابزارهای نوین ارتباطی انجام پذیرد تا بتواند از عهده مسائل گستردۀ دنیای معاصر و امور خیریه برآید.

فعالیت های کارگروه روابط عمومی مؤسسه به بخش های پنج گانه زیر تقسیم می شود:

۱. بخش گرددھمايى و مناسبت ها (زمانيدي گرددھمايى ها - تهييه ملزومات همايش ها - تماس با مدعويين - تقديرها و تشکرها)
۲. بخش سایت اينترنتي و فضای مجازي (حضور در شبکه های اجتماعي - فعال نمودن سایت اينترنتي)
۳. بخش سمعي و بصرى و تبلیغات (تنظيم بروشور فعالیت ها - کاتالوگ از عملکردها - رزومه معرفی موسسه - تهييه CD های معرفی موسسه - تهييه فيلم و کلیپ و به تصویر کشاندن وضعیت فقر مسکن در تبریز)
۴. بخش ارتباط با خیرین (تنظيم ملاقات ها و جذب همکاري داوطلبانه و ارسال تهنیت و یا تسلیت مربوط به خیرین)
۵. بخش بانک اطلاعاتی (نگهداری اطلاعات تمامي مرتبطين با مؤسسه اعم از خير، داوطلب، مددجو، پرسنل، مسئولين شهری و ...)



گزارش خبری

گزارش خبری از جلسات و مصوبات در سال ۹۵

هیئت مدیره مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز جهت پیشبرد اهداف متعالی و انسان دوستانه، اقدام به تشکیل کارگروه ها و کمیته هایی نموده اند و با حضور جمعی از فرهیختگان و فعالین شهر، جلسات متعدد هم اندیشي و همفکري برگزار شده است. عنوانين کارگروه ها و کمیته ها به شرح ذيل می باشد:

- ۱- کارگروه مشورتی هیئت امناء
- ۲- کارگروه تحقیق و توسعه و برنامه ریزی
- ۳- کارگروه روابط عمومی
- ۴- کمیته جذب داوطلبین
- ۵- کمیته فضای مجازی
- ۶- کمیته تأمین صالح
- ۷- کمیته گرددھمايى (جدید)
- ۸- کمیته توانمندسازی فرهنگي، آموزشى، بهداشتى و روانى مددجویان (جدید)

تعداد جلسات برگزار شده کارگروه ها و کمیته ها به تفکیک در سال ۹۵ بشرح ذيل میباشد :



کارگروه مشورتی هیئت امناء	۵ جلسه
کارگروه تحقیق و توسعه و برنامه ریزی	۲۳ جلسه
کارگروه روابط عمومی	۲۷ جلسه
کمیته جذب داوطلبین	۱۲ جلسه
کمیته فضای مجازی	۲۱ جلسه
کمیته تأمین صالح	۱۵ جلسه
کمیته گرددھمايى	(جدید)
کمیته توانمند سازی	(جدید)

جلسات فوق با مشارکت بيش از ۳۰ نفر از اعضاء هیئت امناء و هیئت مدیره و داوطلبین مؤسسه برگزار گردیده و در مجموع قریب به ۲۰۰ ساعت کار کارشناسی انجام شده است. برآیند جلسات، پیشبرد اهداف موسسه بوده است.

جهت مزيد اطلاع نمونه اي از مصوبات جلسات در ذيل آورده می شود:

مصوبه ۹۵/۹/۲۸ جلسه هیئت مدیره

پیرو پیشنهاد داده شده توسط چند تن از آذربایجانی های مقیم تهران به مدیر عامل مؤسسه و نیز امكان تشکیل دفتر نمایندگی موسسه در تهران، مقرر شد نظامنامه ای در ارتباط با نحوه ایجاد ساختار دفتر نمایندگی خیریه خارج از تبریز تهييه و ایجاد دفتر نمایندگی در دستور کار قرار گیرد. بدین منظور در ارتباط با تشکیل دفتر نمایندگی در تهران نظامنامه ای به نام "نحوه تشکیل و اداره دفاتر نمایندگی موسسه خیریه ابرار قائم تبریز" تدوین گردید و مقرر شد مدیر عامل مؤسسه جهت اعمال اضافات و یا اصلاح و تعدیل نظامنامه موارد پیشنهادی جهت تصویب به هیئت مدیره ارائه نمایند.

گزارش تصویری تعدادی از پروژه های انجام یافته

شرح حال خانواده :

شغل پدر خانواده کارگر ساختمانی بوده و در حال حاضر بدليل مريضي و مشكلات جسماني قادر به انجام کار نیست . سن پدر ۶۳ سال بوده و به علت تأخير در ازدواج دارای دو فرزند ۶ و ۱۰ ساله میباشد. درآمد اين خانواده فقط از طريق دريافت يارانه نقدی ۴ نفری تأمین می شود .

شرح عملیات :

تعويض درب و پنجره اتاق - تجدید پله حیاط به ساختمان - تعويض درب کوچه - سیمانکاری دیوارها و بتن ریزی کف حیاط - کاشیکاری و گچ کاری آشپزخانه

شماره پرونده : ۹۵/۱۳۵۵/ع

آدرس : تبریز - شهرک ارم -

کوثر شرقی - ...

هزینه انجام شده : ۵۹/۱۴۱/۰۰۰ ریال

قبل از تعمیر



شرح حال خانواده :

پدر خانواده در زمان قيد حیات فاقد دفترچه بيمه بود و مادر که سرپرست خانواده محسوب می شد ، به علت بیماری قلبی و مصرف دارو توان کار کردن نداشت . پسر بزرگ اين خانواده نیازمند ، به علت مشکل قلبی اکثر اوقات بصورت پاره وقت کار میکرد. درآمد کل اين خانواده فقط از طريق دريافت يارانه ۳ نفری و مبلغ ناچیزی از بابت کارکرد پسر خانواده میباشد .

شماره پرونده : ۹۵/۱۱۶۵/ع

آدرس : تبریز - قراملک - کوی

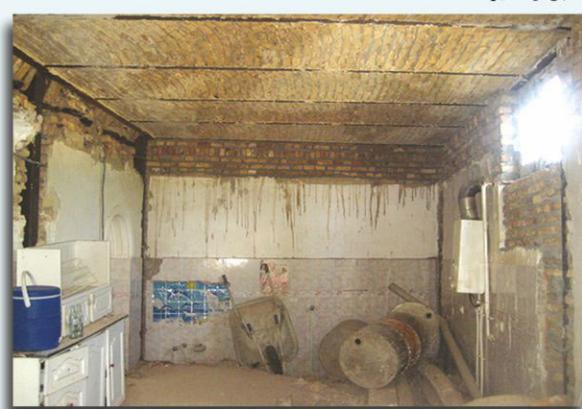
آيدین - ...

هزینه انجام شده : ۲۳/۱۹۰/۰۰۰ ریال

شرح عملیات :

گچ کاری ، سفید کاری و کف سازی اتاق - ترمیم کاشی کاری دیوار و سرامیک کف آشپزخانه ایزوگام پشت بام

قبل از تعمیر



و در این زندگی نا مفهوم دستی از مهر مرا میفهمد و یاری ام میکند و باز گردونه چرخ زندگی با ملایمت می چرخد و این دستها من و امثال من را میشناسند ، دردم را به جان می خرند ، سقف خانه سوخته مارا از جنس عشق می سازند ، برادرم را به خانه مان می آورند ، دیگر کت سوخته پدر قلبم را به درد نمی آورد و من هوشب با دستی پریه خانه برمیگردم . آخر شب زخم پاهای پدر را پانسمان می کنم و زیر سقفی که از جنس عشق هست برای برادرم قصه عشق می خوانم .

به قلم سرکار خانم نیتر وجودی

عکس محل واقعه



چه خوب می شد، مثل قبلها پدرم کفاشی میکرد و مادرم سر ناسازگاری نداشت و پدر مجبور به پرداخت مهریه نمی شد . من هیچ فراموش نمیکنم لحظه ای را که خانه ما در هجوم بی رحمانه آتش می سوخت وما هیچ کاری نتوانستیم بکنیم و در آن لحظه مادرم کجا بود تا زخم پاهای پدرم را ببیند و دلداریش دهد . واقعاً زندگی چه بازیهایی دارد و آن بار حق با پدرم بود در خانه اجا ره ای تنها بدون پرستار منتظرم باشدتا از مکانیکی بر گردم، لقمه نانی فراهم کنم که دیگر طا قتش طاق شود و با شیلنگ گاز قصد خودکشی داشته باشد و دوباره آتش و آتش ...

من چقدر غریبم در خانه عمه چه دلتنگم برای تنهایی پدرم در بخش سوختگی بیمارستان ، حتی لباسهای سوخته پدر را ندارم برای التیام دلتنگی بیزارم از زندگی ...

زبان حال یک مددجو

خطاطه ای از زندگی یکی از مددجویان مؤسسه

شاید زندگی کردن برای هر کس سخت باشد اما من از بازی روزگار دلگیرم ... دلگیرم از سرنوشتیم ... دلتنگم از تنهایی و نابسامانی... در این میان دلتنگم برای مادرم .. کاش صبورتر از هر مادری بود، کاش کاری نمی کرد . طفلک برادر کوچکم از بی کسی در بهزیستی نگهداری میشود... و یک دنیا آرزو در دل دارد .طعم بی مادری برایش سختر از نداشتن اسباب بازی و خانه گرم و با محبت است، هیچ وقت نمی خواهم به جای پدرم باشم ، که از درد نداری شرمنده خانواده اش بود و همه اینها درد است برای دل نوجوان من و

راه های عجیب برای کمک به خیریه ها

خبراء گوناگون



۱- دوچرخه سواری روی آب : "مت وايت هورست" دانش آموز ۱۶ ساله ای است که یک عکس از دوچرخه سواری بر روی آب از خودش گرفت و آن را به سایت های متفاوت و همچنین روزنامه ها فروخت. او تمام پول حاصل از فروش عکس را به سیل زدگان جنوب انگلستان داد.



۲- پوشیدن یک لباس برای یک سال : "شنا ماتیکن" اهل نیویورک اعلام کرد که یک لباس را برای یک سال میپوشد تا در انتهای پولی برای خیریه جمع آوری کند. او در تمام طول یک سال فقط یک لباس پوشید و فقط ظاهر آن را با وسایل جانبی تغییر داد و در انتهای سال توانست ۱۰۰ هزار دلار برای خیریه آموزشی پول جمع آوری کند.



۳- اقدام یک بدلكار برای کمک: بدلكار انگلیسی "روکی تیلور" در سال ۱۹۹۴ در حال بازی در یک فيلم اکشن بود که بسیار سخت مجروح شد و در آن فيلم خودش را سوزانده بود او چند سال بعد از آن ماجرا با دیگر از یک ساختمان که در حال سوختن بود در حالی که خودش را آتش زده بود به بیرون پرید و پول بلیت این پرش را به خیریه اهدا کرد.



۴- زندگی روی دست ها : "جولی دوموند" چند سال پیش تصمیم گرفت تا برای کمک به خیریه روزانه مدت طولانی را روی دست خود زندگی کند و این کار را برای مدت یکسال انجام داد. او توانست برای کودکان اوگاندایی ۶ هزار دلار جمع کند.



۵- زندانی شدن با ۳۰۰ عنکبوت : "نیک لیسوف" اهل استرالیا کسی است که به خاطر کمک کردن به خیریه کودکان به مدت سه هفته با ۳۰۰ عنکبوت سمی در یک اتاق شیشه ای زندگی کرد. او تمام پولی که مردم برای تماشای آن داده بودند را به خیریه اهدا کرد.

گزارش تصویری تعدادی از پروژه های در حال انجام

شماره پرونده : ۹۵/۱۱۶۰/ع

آدرس : تبریز - روستای الوار - ...

برآورد تقریبی هزینه جهت احداث منزل مسکونی : ۴۲۰/۰۰۰ ریال

متقاضی پرونده ، در یک خانه اجاره ای با شغل دستفروشی زندگی خانواده اش را بسختی تأمین میکند . در حالیکه بیشتر درآمد وی صرف هزینه های بیماری دخترش می شود . با کمک فردی نیکوکار که ایشان را به مؤسسه معرفی کرده اند ، قطعه زمینی در روستای الوار برای ایشان خریداری شده و حدود ۵۰٪ از کل هزینه های احداث راهنم نیز تقبل نموده اند . عملیات احداث این پرونده شروع گردیده و تا پایان مرداد ماه سال جاری قابل بهره برداری خواهد بود .

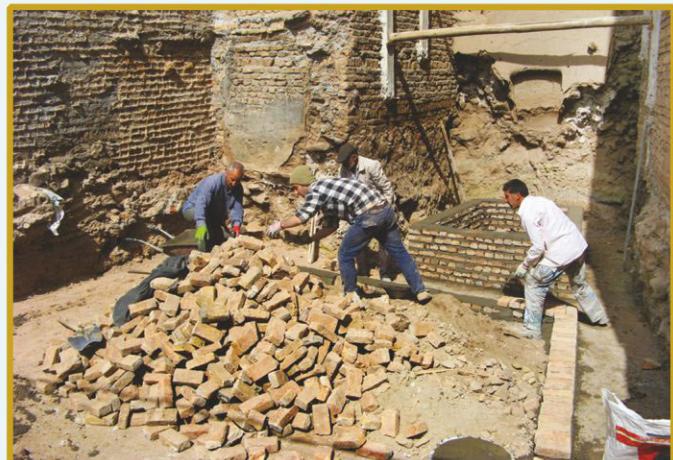
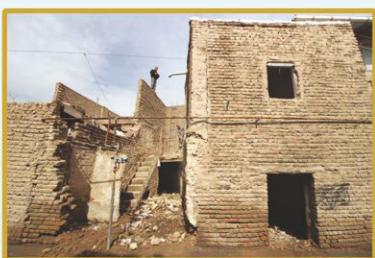


شماره پرونده : ۹۵/۱۱۳۷/ع

آدرس : تبریز - کندرود - میدان انقلاب - ...

برآورد تقریبی هزینه جهت احداث منزل مسکونی : ۳۰۰/۰۰۰ ریال

تصاویر، مربوط به محل سکونت یکی از مددجویان مؤسسه می باشد که بدلیل بیماری روانی شوهرش و از کارافتادگی وی ، در شرایط دشواری زندگی را سپری می کنند . درآمد این خانواده از طریق بافتگی فرش و دریافت یارانه ۵ نفری تأمین میگردد . خانه فرسوده این خانواده با تقبل ۵۰٪ کل هزینه ها توسط یکی از خیرین بزرگوار ، تخریب و در حال احداث بوده و تا پایان مرداد ماه سال جاری قابل بهره برداری خواهد بود .



مقاله

معرفی ساختار بافت شهر تبریز (قسمت اول)

این نوشتہ بر آن است که فشرده‌ای از تاریخ شکل گیری شهر تبریز در چند سده گذشته را ارائه کند. مینورسکی تسمیه تبریز را با جنبش‌های آتشفشنی کوه سهند مرتبط دانسته و نامگذاری شهر را به قبل از دوره ساسانی و شاید اشکانی نسبت داده است.

اما گفته شده است که در روزگار اوج رونق شهر در دوره ایلخانان، هر محله داری باروی جداگانه بوده و باروی اصلی شهر نیز، همه محله‌ها را در میان می گرفته است. در این چارچوب، در بافت شهری تبریز، نه (۹) محله اصلی قابل شناسائی است. باغمیشه، خیابان، نوبر، مهادمهین، قره آغاج، ویجویه، امیره خیز، شتربان (دوه چی)، سرخاب.

شماری از نام‌ها، منسوب به اشخاص نامدار تاریخی است. برای نمونه مقصودیه (زیر شاخه خیابان نوبر) بازمانده از عمارتی به همین نام است که از آثار مقصودبیگ بن حسن پادشاه آق قویونلو بوده است.

نکته‌ای که در اینجا باید یادآور شد، استقرار شهر تبریز در زمین‌های پست دره‌ای است. در دوره پیش از اسلام، این دره و شهر تبریز با چهار آتشکده مشخص می‌شده است. سه تای این آتشکده‌ها، بر فراز کوه‌ها و بلندی‌های پیرامون مشرف به شهر قرار داشته‌اند: یک آتشکده بر "قله" واقع بوده است. آتشکده دیگر، در کوه‌های "یانوق" در جنوب تبریز بود. نام "یانوق" که در زبان ترکی آذربایجانی، به معنای سوخته و نیز روشن و در حال سوختن است، بی ارتباط با آتشکده و آتش روشن درون آن نیست. سومین آتشکده، بر فراز کوه "سرخاب" قرار داشت.

پیشینه تاریخی "قله" و بخش‌های پیرامون آن که در دوره‌ای جایگاه عارفان و خداجویان بوده و به قله اخی سعدالین معروف بوده و محله پیرامون آن "بغاكوه" (والیانکوه و یا بیلانکوه امروزی) نامیده می‌شده است. نیز در ارتباط با وجود احتمالی آتشکده در آن، توجیه پذیرتر می‌نماید.

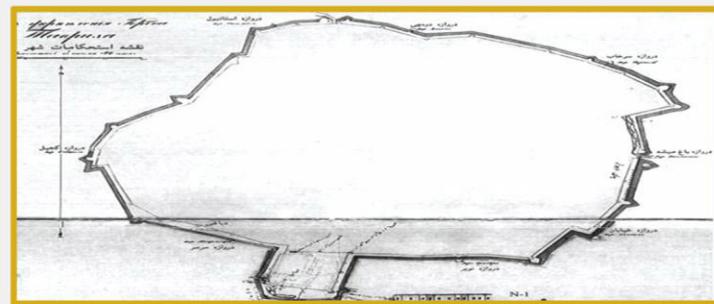
ادمه دارد...

به قلم سرکار خانم ذوالفارقی



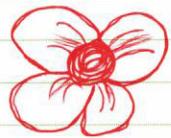
گستره بافت شهری تبریز، از دیر باز به شماری محله تقسیم شده است. با نامهای: دمشقیه، پل باغ، میخواران، زرجو (ویجویه)، شتربان، دیک، خیابان، امیره قیز، سرخاب، چارمنار، ری، چرنداب، اهراب، نوبر، مهادمهین.

محله بندی بافت شهر، از دوره زنده‌ی به این سو، کم و بیش همان است که امروزه قابل شناسائی بوده و یک آرایش شعاعی از مرکز شهر رو به بیرون دارد. محدوده مرکزی شهر که مجموعه بازار، دیوانخانه، مسجد جامع و بافت پیرامون آنها را در درون باروی شهر در بر می‌گرفت. در جنوب رودخانه "میدان چای" محله "چهار منار" نامیده می‌شد. بخش شمال رودخانه، جزو محله شتربان بود و قسمت کوچکی در شرق آن نیز در محدوده محله "سرخاب" قرار داشت. در بخش غربی محدوده درون بارو، کوی "راسته کوچه" قرار داشت که بخشی از محله "ویجویه" به شمار می‌رفت و در بخش جنوب غربی نیز کوی "ارمنستان" از محله "مهادمهین" قرار گرفته بود. به احتمال بسیار، این دروازه‌ها، نقاط ورود و خروج محله‌های پیرامونی به محدوده مرکز شهر بوده اند و نه دروازه‌های ورودی و خروجی شهر. این احتمال با توجه به این واقعیت که بجز محله مرکزی "چهارمنار"، همه محله‌های شهر در بیرون از بارو قرار داشته اند تقویت می‌شود. دروازه‌های شهر تبریز: دروازه مرمر، دروازه نوبر، دروازه باغمیشه، دروازه گجیل، دروازه سرخاب، دروازه خیابان، دروازه دوه چی و دروازه استانبول. اهمیت مجموعه بازار و نقش آن در موجودیت شهر از یک سو، و قرار داشتن مجموعه دیوانخانه در بخش مرکزی شهر از سوی دیگر، ضرورت ایجاد بارویی در پیرامون هسته مرکزی را موجه می‌نمایاند.



پاکشند

۱



سلام

خیران عزیز من ارسم احشیار می کنم و از شما سپاس گزارم

۵

که به ما پاک کردید من شمارا همه ای دیندا دوست دارم و بدر و مادرم

عسلی می دنذر من و داد لئم امیر حسین شما را خیلی دوست دارم

۱۰ خوبی خوش حافظ که خانم عور تهیز شده و دیگه در حیا مهان

خاک نیست هیچ وقتی که به هدر سه می رفتم مادرم خاک دیوار رو

خطاط راجع آوری می کرد من حاراحت می شدم من و داد لئم درس

۱۵

می خوانیم تا میل شما به دیگر لذت دلیل می کنم من و داد لئم می خواهم

خیران دوست دارم

خیلی دوست دارم



فاطمه و امیرداد اس



● نامه فرزند یکی از مددجویان

شماره حساب های مؤسسه

بانک ملت حساب متمرکز: ۶۶/۱۵-۹۶۹۳۸

بانک پاسارگاد حساب متمرکز: ۱۶۰۶۱۱۰۱۰۵۴۸۳۶۲۱

شماره کارت بانک ملت: ۶۱۰۴ ۳۳۷۹ ۵۰۵۱ ۸۹۲۶

امکان پرداخت آنلاین از طریق وبسایت مؤسسه مقدور می باشد

ارتباط با ما

نشانی: میدان بهشتی (منصور) جنب کوچه سیدلر، ساختمان باراما، طبقه سوم، واحد ۹

تلفن: ۰۴۱ (۳۳۳۶۷۷۳۰)

نشانی دفتر تهران: خیابان جردن، بالاتر از میرداماد، تابان غربی، پلاک ۸، طبقه ۲

تلفن: ۰۲۱ (۸۸۶۷۳۵۸۷)

www.abraregaem.ir



@abraregaem

● کلیه هزینه های تهیه این خبرنامه توسط تعدادی از خیرین بزرگوار مؤسسه، تأمین شده است