



# مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

اولین مؤسسه خیریه تخصصی در زمینه تعمیرات و بهسازی مسکن اقشار نیازمند و کم درآمد جامعه  
**خبرنامه داخلی**

شماره دوم • تابستان • ۱۳۹۶ شمسی • ۱۴۳۸ قمری • ۲۰۱۷ میلادی



●●● در این شماره می خوانید ... ●●●

۱۱

- ◀ گزارش عملکرد
- ◀ فرم نظر سنجی

۱۱

- ◀ گزارشات خبری
- ◀ معرفی یکی از کارگروهها

۱۱

- ◀ مقاله
- ◀ گزارش تصویری پرونده ها

یکی دیگر از روش‌های ایجاد ارتباط با خیرین و مرتبطین، برگزاری گردهم‌آیی سالیانه مؤسسه می‌باشد. ایجاد ارتباط چهره به چهره در محیطی گرم و صمیمی و انعکاس فعالیتهای مؤسسه به شما خیرین بزرگوار از اهداف برگزاری گردهم‌آیی سالیانه مؤسسه می‌باشد. پنجمین گردهم‌آیی سالیانه مؤسسه در تاریخ پنجم آبانماه سال ۹۶ در محل اتاق بازرگانی تبریز برگزار خواهد گردید. حضور شما سروران در این گردهم‌آیی موجب سرافرازی و دلگرمی خواهد بود.

همچنین بر این باوریم که ارتباط مؤسسه با خیرین و مرتبطین باید دوسویه بوده و متقابلاً مؤسسه از دیدگاهها، نظرات، پیشنهادات و انتقادات شما عزیزان جهت ارتقای کمی و کیفی بهره مند گردد.

بدین منظور به پیوست این شماره خبرنامه، یک نسخه فرم نظرسنجی به محضر شما عزیزان ارسال گردد، موجب امتنان و قدردانی خواهد بود تا با تکمیل این فرم و ارسال آن به مؤسسه ما را در نیل به اهدافمان یاری نمایید.

در این شماره از خبرنامه سعی بر این شده است تا با افزایش حجم گزارشات خبری مربوط به فعالیتها و رویدادهای مؤسسه شما بزرگواران بیشتر در جریان امور و فعالیتهای مؤسسه قرار گیرید.

## سخن نخست

خیر کن با خلق، بھر ایزدت  
تا هماره دوست بینی در نظر  
در دلت ناید زکین ناخوش صور  
مولوی»  
با طلب یاری از درگاه خداوند متعال و به همت همکاران و داوطلبین گرامی مؤسسه، با دومین شماره خبرنامه مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز، در محضرتان هستیم. در فاصله زمانی انتشار اولین شماره خبرنامه تاکنون، الطاف و عنایات شما سروران گرامی شامل حالمان گردید و احساس رضایت شما عزیزان درخصوص انعکاس فعالیتهای مؤسسه در قالب خبرنامه، بعنوان یک پل ارتباطی ارزشمند بین مؤسسه و خیرین و علاقمندان به آن، ما را بر آن داشت تا با شوق واشتیاق و انرژی مضاعف راه شروع شده را تداوم بخشیم.

در این میان نظرات تخصصی و ارزشمند برخی از کارشناسان در حوزه نشر و اطلاع‌رسانی نیز راهگشای مسیرمان گردید و امید است بکارگیری این نظرات، موجبات بهبود کیفی خبرنامه را فراهم کند.

همانگونه که در شماره اول بیان شد، هدف اصلی انتشار خبرنامه، ایجاد ارتباط مستمر و پویا با شما خیرین و مرتبطین بزرگوار مؤسسه و ارائه گزارش عملکرد در حوزه اجرایی و انعکاس اخبار و رویدادها در سایر حوزه‌های فعالیت مؤسسه می‌باشد. هیئت مدیره مؤسسه اعتقاد دارد که اطلاع‌رسانی مستمر، پویا و شفاف فعالیتهای مؤسسه به خیرین و مرتبطین، علاوه بر اینکه از وظایف آنان می‌باشد، بلکه موجب اعتماد سازی و نزدیکی بیشتر شما عزیزان نسبت به مؤسسه خواهد بود.



◆ کمیته توانمندسازی مددجویان  
بعنوان کمیته جدید اجرایی ، فعالیت خود را از ابتدای سال ۹۶ با مشارکت داوطلبین و متخصصین این حوزه آغاز نمود . هدف از تشکیل کمیته توانمندسازی استخراج و پالایش مشکلات خانواده مددجویان مؤسسه خارج از حوزه مسکن و بخصوص در زمینه های آموزشی ، فرهنگی ، بهداشتی و آسیب های اجتماعی و معرفی آنان به سایر مؤسسات تخصصی فعال در این حوزه ها می باشد. تاکنون پالایش ۸۶ پرونده مددجویان مؤسسه انجام گرفته و بعنوان نمونه ، قبل از آغاز سال تحصیلی ، تعداد ۲۵ دانش آموز از میان خانواده مددجویان جهت مساعدت تحصیلی به مؤسسات خیریه مرتبط معرفی گردید.

◆ کمیته گردهم آیی و مناسبتها نیز بعنوان کمیته جدید اجرایی فعالیت خود را از ابتدای سال ۹۶ با مشارکت داوطلبین و بخصوص بانوان محترم آغاز نمود . هدف این کمیته تدوین برنامه سالیانه گردهم آیی ها و مناسبتهای مؤسسه و عملیاتی نمودن آنها با مشارکت داوطلبین و خیرین می باشد . از مصوبات این کمیته ، برگزاری " جشنواره پاییزی خیریه ابرار قائم " با هدف ارائه محصولات پاییزی مواد غذایی و صنایع دستی که توسط داوطلبین و بخصوص بانوان محترم تولید و عرضه عمومی گردیده و درآمد حاصل از فروش آنها به حساب مؤسسه واریز خواهد شد .

## گزارش عملکرد

### الف - فعالیتهای اجرایی

عملکرد مؤسسه در طی شش ماهه نخست سال ۹۶ و آمار تجمعی کل فعالیتهای مؤسسه در بخش اجرایی پرونده های مددجویان به شرح جدول زیر می باشد :

ردیف	شرح عملکرد	تعداد پرونده شش ماهه اول ۹۶	تعداد پرونده از بدوفعالیت
۱	تشکیل پرونده مددجویان	۱۷۹	۱۵۱۹
۲	تحقیق پرونده مددجویان	۱۶۸	۱۴۵۷
۳	جمع پرونده های مصوب جهت اجرا شامل:	۱۲۹	۹۶۸
۱_۳	پرونده های اجرا شده در بخش تعمیرات ساختمان	۵۱	۶۴۶
۲_۳	پرونده های اجرا شده در بخش احداث ساختمان	۶	۵۷
۳_۳	پرونده های اجرا شده در بخش تأمین مصالح برای احداث	۳	۱۴
۴_۳	پرونده های اجرا شده در بخش تأمین مصالح تعمیرات	۶	۹
۵_۳	پرونده های اجرا شده در بخش مساعدت رهن	۳۲	۲۱۱
۶_۳	پرونده های اجرا شده در حال اجرا یا منتظر اجرا	۳۱	۳۱

### ب - سایر فعالیتها :

♦ با اهدای سخاوتمندانه یک باب دفتر در موقعیت مناسب در چهارراه شهید بهشتی توسط جناب آقای مهندس آهن دوست و با اجاره یک باب دفتر دیگر در مجاورت آن از ابتدای مردادماه سال ۹۶ ، مؤسسه به محل جدید و دائمی خود با فضای خدمت رسانی بزرگتر ، نقل مکان نمود .



♦ با تصویب هیئت مدیره و با خرید نرم افزار های جدید حسابداری و انبار و اعمال سیستم کدینگ جدید ، از ابتدای سال ۹۶ ، نگهداری حسابهای درآمد و هزینه مؤسسه با نرم افزار جدید حسابداری انجام گرفته و امکان استخراج گزارشات مختلف مالی و آنالیز هزینه ها و درآمد ها بصورت لحظه ای فراهم می باشد .

♦ جلسات تمامی کارگروهها و کمیته های تخصصی مؤسسه در شش ماهه اول سال ۹۶ ، با شرکت داوطلبانه اعضای آنان بطور منظم تشکیل گردیده و خروجی تصمیمات کارگروهها و کمیته ها پس از طرح و تصویب در هیئت مدیره اجرایی می گردد .

## مقاله

### معرفی ساختار بافت شهر تبریز (قسمت دوم : بررسی محلات قدیمی تبریز)

قنات های معروف آن قورچی باشی، تاجر باشی و نایب السلطنه می باشد. درباره وجه تسمیه این محل چنین روایت است: به خاطر اینکه این محل در کنار جنگل های جنوبی شهر واقع شده بود ، لذا بعضی وقت ها تعداد زیادی آهو (مارال) به این کوی می آمدند که به این سبب این محل را مارالان نامیدند.

#### باغمیشه:

این کوی مشرف به رود بوده و دارای باغهای میوه زار و دیگر درختان کهن بوده است . در همان کوی ، روستایی است مشهور به بیلانکوه .



خانه کلاتر

نادر میرزا در سال ۱۲۹۷ق. ویلان کوه (بیلانکوه) را روستایی از باغمیشه معرفی کرده و کلاتر آن محل (باغمیشه) را حاجی میرزا مهدی معروف به "حاجی کلاتر" که مردی وارسته و نیک محضر است و عمه او زن نایب السلطنه عباس میرزا بود ثبت کرده است .

ایشان از محلات سه گانه باغمیشه یکی "قله" که در کتب قدیم نام آن "قله اخی سعدالدین" و باغ زاویه شاعر معروف کمال خجندی در محله بیلانکوه را ذکر کرده و سیابان را نیز جزو کوی باغمیشه ذکر کرده است.

ادامه دارد ...

به قلم سرکار خانم ذوالفقاری



#### قره آجاج :

این محله در غرب تبریز واقع شده است، علت شهره شدن به این نام ، بودن درختان کهن نارون در آن می باشد ، که از شمال به ویجویه و قسمتی از حکم آباد و از جنوب به کوچه باغ و از مغرب به آخونی و از مشرق به گجیل محدود است .

کوچه معروف آن "طاق لار" می باشد که سابقاً طاقدار و سرپوشیده بوده و در بزرگی که دروازه قره آجاج شمرده می شد در مدخل آن قرار داشت که چند دهه پیش دخمه ای در سال قحطی (۱۲۸۸ هجری) پیدا شد و استخوان هایی از مردگان در آن به دست آمد و عوام به غلط تصوّر کردند که قبر شمس تبریزی در آنجاست.

#### مارالان :

در این محله بسیاری از مردم در قدیم الایام به قالی بافی مشغول بودند و بدین جهت کارگاههای قالی بافی فراوانی در آن مستقر بوده است . این محله در جنوب شرقی تبریز قرار دارد ، از شمال به محله خیابان ، از جنوب به کوه های یانق ، از مغرب به محله نوبر و از مشرق به باغ های محله خیابان و تپه های "چاچاداق" محدود است.

## گزارش تصویری تعدادی از پروژه های انجام یافته

### شرح حال خانواده :

پدر خانواده قبلاً کارگر ساختمانی بوده که بعلت کهولت سن و مشکلات جسمی ، قادر به انجام کار نبود . درآمد این خانواده نیازمند فقط از طریق دریافت یارانه نقدی دو نفری میباشد . به نقل از محقق پرونده ، این مورد یکی از موارد خاص بوده و مستحق هرگونه کمک بودند .

### شرح عملیات :

زهکشی و هدایت آب نفوذی همسایه بداخل چاه در داخل حیاط ، سیمانکاری دیوارهای رطوبت دار ، نصب پله ، مهار سقف انباری ، ایزوگام کف و سقف

بعد از تعمیر



قبل از تعمیر

شماره پرونده : ۹۶/۱۴۱۳/ع

آدرس : تبریز ، آخر مفتح ، کوثر شرقی  
آخر کوی علی نژاد ...

هزینه انجام شده : ۴۸/۷۳۰/۰۰۰ ریال

### شرح حال خانواده :

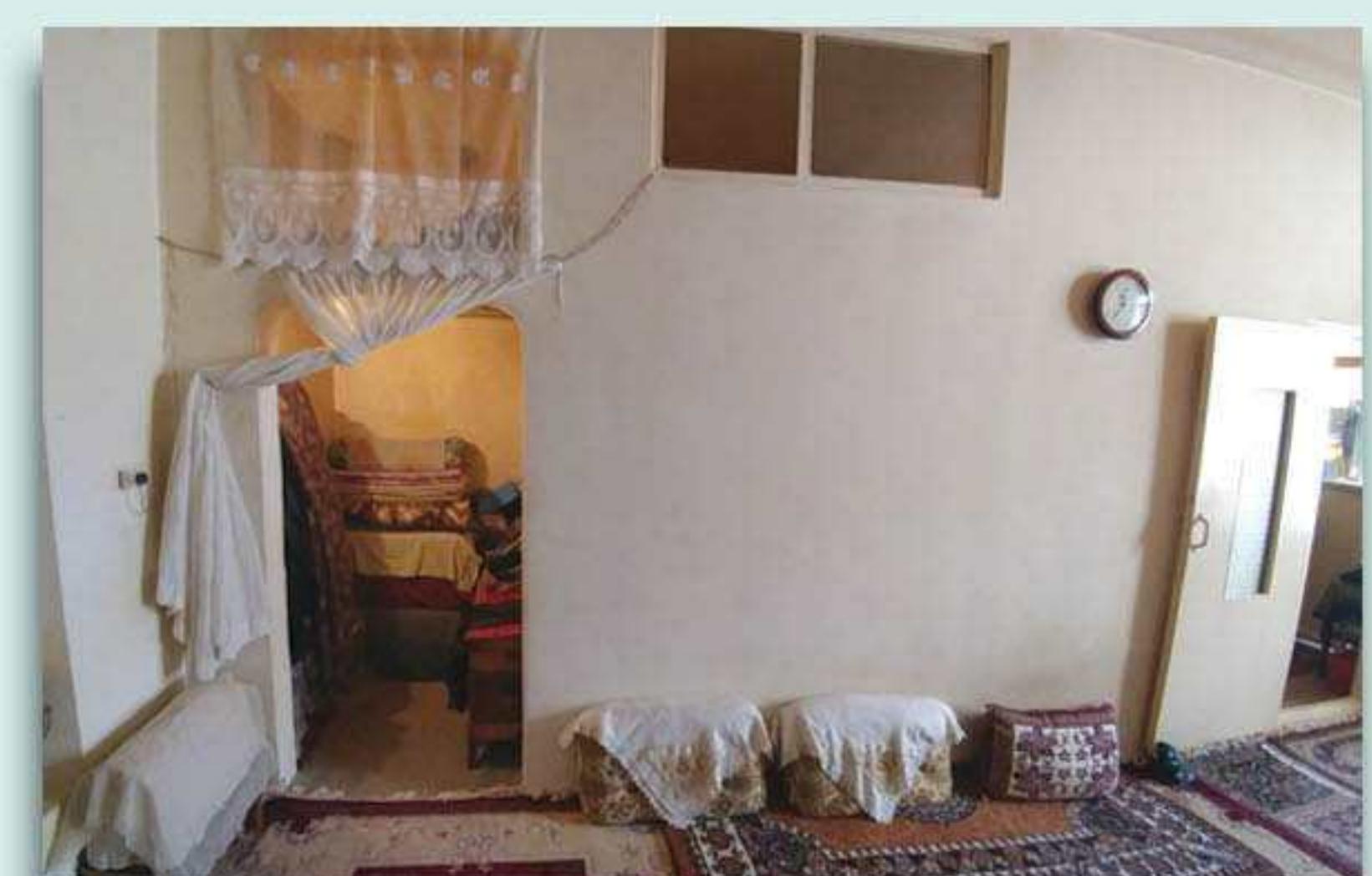
شغل پدر خانواده قبلاً بافنده فرش بوده که بعلت مشکل بوجود آمده در چشم و عدم دید کافی ، قادر به ادامه کار نبود . بعد از مدتی با کارگری در میدان بزرگ حکم آباد امرار معاش میکرد، که متاسفانه بعلت ناراحتی از ناحیه شکم تحت عمل جراحی قرار گرفته و دیگر قادر به انجام کار در میدان بزرگ نمی باشد . درآمد این خانواده فقط از طریق فروش لوازم خانه دست دوم و یارانه نقدی دونفری می باشد .

### شرح عملیات :

ایجاد حمام ، سرویس بهداشتی و آشپزخانه در پستوی اتاق بهمراه لوله کشی و کاشیکاری



بعد از رسیدگی



شماره پرونده : ۹۶/۱۳۶۱/ع

آدرس : تبریز ، خیابان حجتی ، کوچه مرندی ...

هزینه انجام شده : ۱۸/۸۸۵/۰۰۰ ریال

قبل از رسیدگی

جا دارد تا مؤسسه از تلاش‌های عوامل اجرائی حسینیه یا حسین مظلوم که زحمت تهیه ، طبخ ، توزیع غذا و همچنین آماده سازی محل مراسم افطاری را بر عهده داشتند ، کمال تقدیر و تشکر را بنماید . همچنین از زحمات بی شائبه و بی وقهه جناب آقای حاج مهدی نمازی (از خیرین مؤسسه) که مسئولیت هماهنگی امور تدارکات و پشتیبانی مراسم افطاری را بر عهده داشتند ، تقدیر و تشکر بعمل می آید .



## گزارش خبری

مراسم افطاری خانواده ابرار قائم تبریز مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز برای اولین بار در رمضان امسال تصمیم به برگزاری مراسم افطاری برای خانواده مددجویان مؤسسه با حضور تعدادی از خیرین گرفت . هدف مؤسسه از این اقدام ، اشاعه فرهنگ حسن احسان و اطعام برای خانواده مددجویان وایجاد ارتباط هرچه بیشتر بین مددجویان و خیرین مؤسسه بود . فلذ مراسم افطاری تحت عنوان "مراسم افطاری خانواده ابرار قائم تبریز" از ۱۹ الی ۲۲ خرداد ماه به مدت ۴ شب در محل حسینیه یا حسین مظلوم تبریز برگزار گردید . در طی چهارشب اطعام افطاری بیش از ۷۶۰ نفر از مددجویان مؤسسه و با حضور حدود ۱۲۰ نفر از خیرین در یک فضای کاملاً معنوی ، برگزار گردید . لازم به توضیح می باشد کلیه هزینه های برگزاری مراسم افطاری ، توسط اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل و بازارس مؤسسه تقبل گردید .



**پنجمین**  
**گردهمایی بزرگ مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز**

موضع گردهمایی :

- تجدید دیدار با خیرین و مرتبین
- ارائه گزارش عملکرد
- دریافت نظرات و پیشنهادات

**مکان :** سالن اجتماعات اتاق بازرگانی تبریز

**زمان :** روز جمعه ۵ آبان ماه ۱۳۹۶  
از ساعت ۱۰ الی ۱۲/۳۰ صبح

**چشم براه حضور پرمهران هستیم**

## کارگروه تحقیق و توسعه

در پی تشکیل مرتب و منظم جلسات هیئت مدیره در سالهای گذشته، نیاز به تعریف کارگروه جدیدی به نام "کارگروه تحقیق و توسعه و برنامه ریزی" احساس گردیده و از سال ۹۵ کارگروه مذبور با شرح وظایف زیر شروع به فعالیت کرد:

- الف - شناسایی مبانی توسعه مؤسسه.
- ب - تدوین برنامه استراتژیک توسعه مؤسسه در مقاطع زمانی کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت.
- ج - برگزاری جلسات دوره ای با صاحب نظران جهت جلب پیشنهادها و راهکارهای توسعه مؤسسه.
- د - بررسی دوره ای وضعیت موجود مؤسسه با برنامه تدوین شده.
- ه - ارائه راهکارهای مناسب جهت جلوگیری از انحراف از برنامه.



کارگروه مذبور از لحاظ چارت تشکیلاتی حد فاصل هیئت مدیره و مدیرعامل تعریف شده است و کارگروه مشورتی برای هیئت مدیره میباشد. اهم مصوبات کارگروه تحقیق و توسعه در ۳۳ جلسه گذشته به شرح زیر میباشد:

- ۱- لزوم اقدام به اخذ گواهینامه مرتبط با مؤسسات خیریه
- ۲- اقدام به تدوین برنامه استقرار سیستم روابط عمومی
- ۳- استفاده از منابع خارج از استان با تشکیل دفترنامه ایندگی مؤسسه در تهران
- ۴- لزوم تدوین آئین نامه ها، نظام نامه ها و دستورالعمل های مالی، اداری، پرسنل کارگروهها، کمیته ها و مراجعین و داوطلبان و ...
- ۵- شروع به تدوین برنامه استراتژیک
- ۶- لزوم جذب بانوان فعال و خیر
- ۷- لزوم تشکیل کمیته توأم ندسانی مددجویان از لحاظ فرهنگی، آموزشی و روانی.

## گزارش خبری

### گزارش مجمع سالیانه هیئت امناء مؤسسه

مجمع سالیانه هیئت امناء مؤسسه، امسال در قالب دو جلسه مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی سالیانه در مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۷ با حضور ۲۰ نفر از مجموع ۲۱ نفر از اعضای محترم هیئت امناء در محل دفتر مؤسسه تشکیل گردید و تصمیمات زیر مورد تصویب قرار گرفت.

#### تصویبات مجمع فوق العاده :

- با موافقت تمامی حاضرین در جلسه موضوع افزایش تعداد اعضای هیئت مدیره مؤسسه از ۵ به ۷ نفر مورد تصویب قرار گرفته و ماده ۱۹ اساسنامه مؤسسه به شرح فوق اصلاح گردید.
- مقرر گردید تا هیئت مدیره در مجمع سالیانه مؤسسه نصاب معاملات یا پرداخت هزینه های جاری مؤسسه را به تصویب مجمع برساند.

#### تصویبات مجمع عمومی سالیانه :

- گزارش عملکرد و همچنین ترازنامه و بیلان عملکرد مؤسسه در سال ۱۳۹۵ توسط نماینده هیئت مدیره قرائت و به استماع اعضای مجمع رسید.

● گزارش بازرسی محترم هیئت مدیره که براساس گزارش هیئت مدیره و همچنین گزارش مؤسسه حسابرسی آباد نوین تهران (حسابرسی محترم مؤسسه) تنظیم گردیده بود قرائت گردید.

● با توجه به تأیید ترازنامه بیلان عملکرد توسط بازرسی محترم مؤسسه ترازنامه بیلان عملکرد سال ۱۳۹۵ مؤسسه به تصویب تمامی اعضای حاضرین در مجمع رسید.

● انتخابات اعضای هیئت مدیره و بازرسی مؤسسه انجام گرفته و براساس آن اشخاص زیر به سمت هیئت مدیره و بازرسی مؤسسه انتخاب گردید:



- آقای حاج مجید علینژاد سارخانی
- آقای حاج محمد باقر چایچی راد
- آقای محمدحسن علیزاده نظمی
- آقای علی خادم حسینی
- آقای حسین علینژاد سارخانی
- آقای مسعود چایچی راد
- آقای سید ابراهیم گلابی

- آقای حسین ابوعلی (عضو بازرس مؤسسه)

● با توجه به همکاری صمیمانه آقای محمدعلی آهنده است با مؤسسه با تصویب تمامی اعضای هیئت حاضر در جلسه، ایشان به عنوان عضو جدید هیئت امناء مؤسسه انتخاب گردیدند.

## گزارش تصویری تعدادی از پروژه های انجام یافته

احداث یک واحد مسکونی ۷۰ متری در مدت ۴ ماه



شماره پرونده : ۹۵/۱۱۶۰/ع

آدرس : تبریز ، روستای الوار ...

هزینه انجام شده : ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

پرونده فوق مربوط به یک خانواده نیازمند بوده که در یک محل بسیار نامناسب و در شرایط بد ، زندگی می کردند .

با همت یکی از خیرین بزرگوار که نصف کل هزینه را تقبل نمودند ، قطعه زمینی در روستای الوار خریداری و منزل مسکونی به مترأز ۷۰ متر مربع با امکانات لازم توسط مؤسسه احداث گردید .



احداث یک واحد مسکونی ۴۰ متری

با عنایات خداوند متعال و کمک خیرین بزرگوار ، یک واحد منزل مسکونی برای خانواده ای نیازمند به مترأز ۴۰ متر مربع احداث گردید . مؤسسه ، خانه فرسوده این خانواده را در عرض چهارماه و با تقبل نصف کل هزینه ها توسط یکی از خیرین بزرگوار تخریب و احداث نمود .

آدرس : تبریز ، کندرود ، میدان انقلاب ...

شماره پرونده : ۹۵/۱۱۳۷/ع

هزینه انجام شده : ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال



## گزارش خبری

مراسم تجلیل از اهداکنندگان مصالح ساختمانی به مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز توسط کمیته تامین مصالح در مورخه ۹۶/۶/۱۴ در محل دفتر مؤسسه برگزار گردید.

در این مراسم از ۲۰ نفر از اهداکنندگان مصالح ساختمانی که اغلب یا از تولید کنندگان مصالح ساختمانی و یا نمایندگیهای فروش و توزیع و یا شرکتهای ساختمانی بودند، توسط مؤسسه تجلیل بعمل آمد. در این جلسه همچنین مقرر شد تا با هماهنگی اعضای کمیته تامین مصالح مؤسسه و اعضای حاضر در جلسه، ارتباطات بیشتری با اعضای صنوف و تولید کنندگان مصالح ساختمانی برقرار گردید و مقدمات جذب مصالح ساختمانی در قالب اهدایی و یا خرید مصالح با تخفیف انجام گیرد.



از نکات برجسته و بارز در این اقدام مؤسسه حضور داوطلبانه و فعال تعدادی از دانشجویان محترم دانشکده کشاورزی دانشگاه تبریز به عنوان مسئول صندوق در پای صندوق های زکات فطره بود که مؤسسه وظیفه خود دانست از تک تک آن عزیزان بصورت کتبی تقدیر و تشکر نماید.



## گزارش خبری

هیئت مدیره مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز در مورخه ۹۶/۵/۲۱ میزبان اعضا محترم هیئت مدیره جمعیت خیریه نوبر تبریز بود.

در این جلسه که در فضای بسیار صمیمی برگزار گردید، طرفین ضمن مرور تعاملات سالیان گذشته دو مؤسسه با یکدیگر، در خصوص معرفی مددجو جهت ارائه خدمات تخصصی به مددجویان، با انجام بازنگری در تفاهمات قبلی، مقرر گردید تا تفاهم نامه همکاری جدید فی مابین دو مؤسسه تنظیم و به مورد اجرا گذاشته شود. بر اساس تفاهم نامه جدید مقرر گردید تا مددجویان که در حوزه مسکن مشکل دارند، توسط جمعیت خیریه نوبر به این مؤسسه معرفی گریده و با مشارکت مالی دو مؤسسه، پرونده آنان مورد رسیدگی قرار گیرد. همچنین مقرر گردید مددجویان مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز که در حوزه دارو و درمان نیاز به مساعدت دارند به جمعیت خیریه نوبر معرفی شوند.



## گزارش خبری

**جمع آوری زکات فطره**  
موسسه خیریه ابرار قائم تبریز برای نخستین بار در رمضان سال ۹۶ با توجه به مجوز صادره از طرف فرماندار و ستاد جمع آوری زکات استان، اقدام به جمع آوری زکات فطره در روز عید فطر نمود.

عوامل اجرایی مؤسسه ضمن طی مراحل قانونی واخذ مجوزهای لازم نسبت نسبت به تهییه، آماده سازی و پلمپ ۱۲ عدد صندوق جمع آوری زکات فطره واستقرار آنها در محل برگزاری نماز عید فطر و همچنین میادین و معابر مهم شهر اقدام نمود.



پس از جمع آوری صندوق ها و پلمپ برداری و گشایش صندوقهای زکات فطره در حضور مدیر عامل و ناظرین و تنظیم صور تجلیل و ارائه گزارش آن به ستاد زکات استان، کلیه وجوده جمع آوری شده به حساب مؤسسه واریز گردید.



## گزارش تصویری تعدادی از پروژه های در حال انجام

آدرس : تبریز ، خیابان آزادی ، خیابان تاکسیرانی ...

شماره پرونده : ۹۵/۱۳۵۶ م

برآورد تقریبی هزینه جهت احداث منزل مسکونی : ۳۵۰/۰۰۰ ریال

این ملک متعلق به یک خانواده نیازمند بوده که بر اثر فرسودگی ، قسمتی از خانه تخریب گردیده است . درآمد ایشان دریافت یارانه نقدی دو نفری و مبلغ ناچیزی از بابت نظافت در منازل مردم می باشد . خانه فرسوده این خانواده با تقبل نصف کل هزینه ها توسط یکی از خیرین بزرگوار ، تخریب و در حال احداث بوده و تا پایان آبان ماه سال جاری قابل بهره برداری خواهد بود .



آدرس : تبریز - کندرود - میدان انقلاب - ...

شماره پرونده : ۹۵/۱۳۲۲ ع

برآورد تقریبی هزینه جهت احداث منزل مسکونی : ۶۰۰/۰۰۰ ریال

تصاویر، مربوط به محل سکونت یکی از مددجویان مؤسسه می باشد که بدليل بیماری دیابت شوهرش و از کارافتادگی وی ، در شرایط دشواری زندگی را سپری می کنند . درآمد این خانواده از طریق بافندگی فرش و دریافت یارانه چهار نفری تأمین میگردد . خانه فرسوده این خانواده با تقبل نصف کل هزینه ها توسط یکی از خیرین بزرگوار ، تخریب و در حال احداث بوده و تا پایان آبان ماه سال جاری قابل بهره برداری خواهد بود .



## مقاله

### سازمانهای مردم نهاد (قسمت دوم)

در قسمت اول این مقاله به تعریف سازمانهای مردم نهاد، تاریخچه شکل گیری و جایگاه روابط عمومی در یک سازمان مردم نهاد پرداختیم. در این قسمت می خوانیم:

#### روش‌های عمل سازمانهای مردم نهاد در جهان

به طور کلی، سازمانهای مردم نهاد خصوصی یک جامعه، فقر یا محیط زیست را در کانون توجه خود قرار می‌دهند. آنها همچنین به موضوعات مختلفی از قبیل مذهب؛ کمکهای فوری و اقدامات بشردوستانه می‌پردازند. این سازمان‌ها حمایت مردمی و کمک‌های داوطلبانه را جمع آوری می‌کنند. آنها همچنین روابط قوی و مستحکمی با گروه‌های اجتماعی کشورهای در حال توسعه دارند و در مناطقی که امکان ارسال کمکهای دولتی وجود ندارد، وارد عمل می‌شوند. سازمان‌های مردم نهاد به عنوان بخشی از مجموعه روابط بین‌الملل پذیرفته شده‌اند. سازمان‌های غیردولتی از یک سو بر سیاست گذاریهای ملی و چندجانبه تأثیر می‌گذارند و از سوی دیگر به طور فزاینده‌ای مستقیماً در فعالیت‌های محلی حضور دارند.

#### کار داوطلبانه

همه مردمی که برای سازمان‌های مردم نهاد کار می‌کنند لزوماً داوطلب نیستند. معمولاً حقوقی که اعضای نیروهای حقوق‌بگیر سازمان‌های مردم نهاد می‌گیرند کمتر از حقوقی است که در سازمان‌های تجاری در بخش خصوصی پرداخت می‌شود. کارکنان سازمان‌های غیردولتی بسیار زیاد به اهداف و اصول سازمان پایبند هستند. کار داوطلبانه در سازمانهای مردم نهاد بعنوان یک شاخص کیفی و کمی قابل توجه مطرح بوده و مورد ارزیابی قرار می‌گیرد، فلذا جذب داوطلبین برای سازمانهای مردم نهاد در اولویت می‌باشد.

دلیل داوطلب شدن افراد متفاوت است انجام کار داوطلبانه و بهره مندی از حس خوب کمک به همنوع و حس مفید بودن تا برخورداری از مزایای مستقلی از جمله دستیابی به مهارت و تجربیات دیگران از جمله دلایل ورود داوطلبان به یک سازمان مردم نهاد می‌باشد.

#### تأمین بودجه و جمع آوری کمک و اعانه

سازمان‌های مردم نهاد بزرگ، بودجه‌های سالانه چند میلیون دلاری دارند. به عنوان مثال، بودجه انجمان بازنیستگان آمریکا در سال ۱۹۹۹ بالای ۵۴۰ میلیون دلار بود. تأمین چنین بودجه‌های کلانی مستلزم آن است که سازمان‌های مردم نهاد، تلاش فراوانی در خصوص جمع آوری اعانه از خود نشان دهند. بخش اعظمی از بودجه سازمان‌های مردم نهاد از محل حق عضویت در سازمان، فروش محصولات (تجاری) کالا و خدمات، کمک‌های مالی اعطای شده توسط مؤسسات بین‌المللی یا دولتها و کمک‌های مردمی تأمین می‌شود.



اگرچه اصطلاح سازمان‌های مردم نهاد تلویحاً بیانگر استقلال این سازمان‌ها از دولت است اما برخی از NGO‌ها به منظور تأمین بودجه مورد نظرشان وابستگی شدیدی به دولت خود دارند. یک چهارم از درآمد ۱۶۲ میلیون دلاری مؤسسه خیریه آکسفام در سال ۱۹۹۸ از محل کمک‌های دولت بریتانیا و اتحادیه اروپا تأمین شد. ورلد ویژن که سازمان امداد و توسعه مسیحیان آمریکا است، کالاها بی به ارزش ۵۵ میلیون دلار از دولت آمریکا به عنوان کمک دریافت کرد. ۴۶ درصد درآمد انجمان پزشکان بدون مرز که برنده جایزه نوبل نیز شده‌است، از محل منابع دولتی می‌باشد.

#### نقد

در بسیاری از کشورهای در حال توسعه که اقتصاد ناکارآمدی دارند، وارد شدن در حوزه صنعت کمک رسانی سودآورترین کار برای جوانانی است که از دانشگاه فارغ‌التحصیل شده‌اند. از آنجا که سازمان‌های مردم نهاد خدمات خود (از قبیل آموزش) را به صورت رایگان یا به نرخ یارانه‌ای به عموم ارائه می‌کنند، بخش خصوصی در این زمینه توان رقابت مؤثر و کارآمد و پایدار با سازمانهای مردم نهاد را ندارد.

مواردی در ارتباط با سازمان‌های مردم نهاد وجود دارد که منشأ نگرانی است، از جمله: عضو گیری سازمان‌های غیردولتی از طریق قوای سیاسی یا سایر قوا، انحراف از مسیر و اهداف اولیه، عدم شفافیت و عدم پاسخگویی از جمله خطرات در کمین اینگونه سازمان‌ها می‌باشد

به‌طور کلی سازمان‌های مردم نهاد، منابع فایده بخش و سودرسان مکملی محسوب می‌شوند که آن فاصله‌های اجتماعی را که دولت یا بخش‌های غیرانتفاعی نمی‌توانند پر کنند، پر کرده و مرتفع می‌سازند.

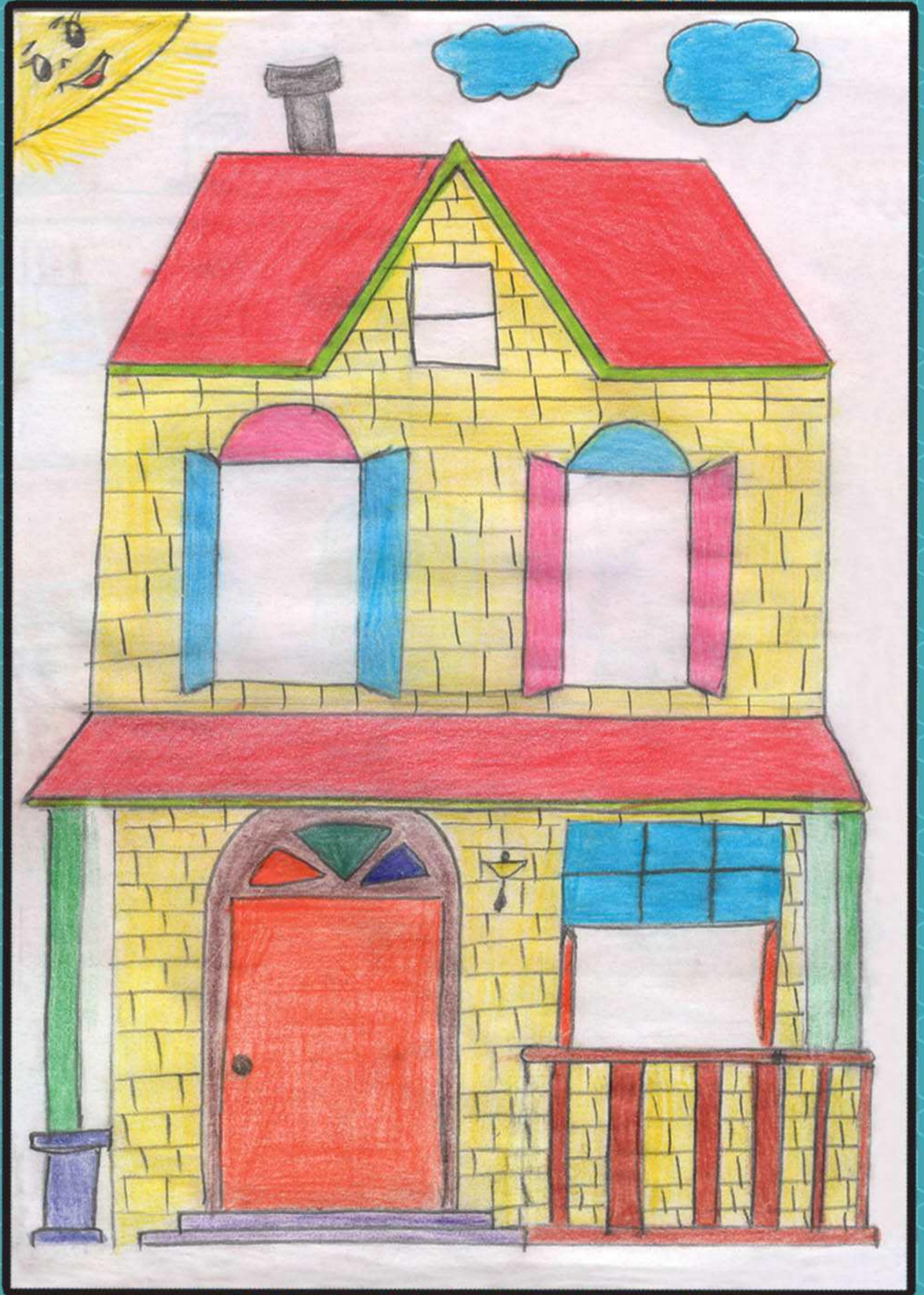
ادامه دارد ...

منبع: سایت ویکی پدیا



• تصویر خانه یکی از مددجویان مؤسسه  
(فرزند دختر ۱۲ ساله خانواده در این خانه زندگی می کند)

• از فرزند خانواده خواستیم  
تا خانه ای که دوست دارد در آن زندگی کند را به تصویر بکشد



◆ این خانه به همت یکی از خیرین و توسط مؤسسه در حال احداث می باشد ◆

شماره حساب های مؤسسه

بانک ملت حساب مرکز: ۳۸۴۹۶۹۱۵/۶۶

بانک پاسارگاد حساب مرکز: ۱۶۰۶۱۱۰۱۰۵۴۸۳۶۲۱

شماره کارت بانک ملت: ۶۱۰۴ ۳۳۷۹ ۵۰۵۱ ۸۹۲۶

امکان پرداخت آنلاین از طریق وبسایت مؤسسه مقدور می باشد

ارتباط با ما

نشانی: میدان بهشتی (منصور)، ساختمان پرنیان، بلوک ۳، طبقه سوم، واحد ۳۰۴

تلفن: ۰۴۱) ۳۵۲۱۲۱۰۲

نشانی دفتر تهران: خیابان جردن، بالاتراز میرداماد، تابان غربی، پلاک ۸، طبقه ۲

تلفن: ۰۲۱) ۸۸۶۷۳۵۸۷

[www.abraregaem.ir](http://www.abraregaem.ir)



@abraregaem

• کلیه هزینه های تهیه این خبرنامه توسط تعدادی از خیرین بزرگوار مؤسسه، تأمین شده است •