



مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

اولین مؤسسه خیریه تخصصی در زمینه تعمیرات و
بهسازی مسکن اقشار نیازمند و کم درآمد جامعه



پنجم آبان ماه
۱۳۹۶

ویژه نامه پنجمین
گردهمایی سالانه

چرا باید فقرزدایی کنیم

آنچه باعث توجه جامعه شناسان به مسئله فقر شده است این است که ازدیاد روزافزون توده فقیر در سرنوشت جامعه و مملکت مؤثر و مخرب است. افزایش فقر و فقیر به افزایش پدیده های نابهنجار اجتماعی و از هم گسیختگی اجتماعی منجر می شود. جامعه شناسان و پژوهشگران در قبال فقر دو تعریف داشته اند ، یکی بر اساس مفهوم فقر مطلق و دیگری فقر نسبی.

مفهوم فقر مطلق بر پایه مفهوم معیشت یعنی شرایط اساسی و اولیه برای حفظ و تداوم زندگی سالم جسمانی مستقر است. کسانی که فاقد این ملزومات اساسی برای حفظ و تداوم زندگی انسان مثل **غذای کافی، مسکن و پوشاک** هستند، در فقر به سر می برند این تعریف بر پایه محرومیت از دارایی ها می باشد.

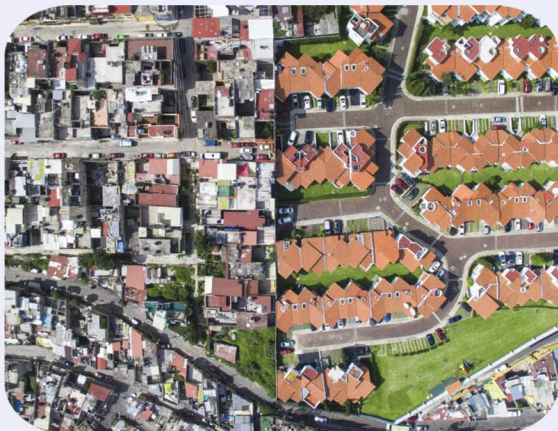
مفهوم فقر نسبی بر اساس نیازهای بشر در جوامع مختلف تعریف و در هر جامعه و کشوری ضرورت زندگانی متفاوت است و بیشتر یک تعریف فرهنگی است.

آیا شهرها هم فقیر می شوند؟

فقر شهری به دلیل چند بعدی بودن فقر، می تواند پیچیده باشد . پارامتر سرمایه انسانی یک شهر(مثلاً جمعیت دانشجویان یا مدارس و...) ، شاخص خدمات تفریحی، فرهنگی و رفاهی (مثل تعداد موزه ها، تعداد توریست ها و ...) و پارامتر فعالیت های اجتماعی(مثل اتاق های فکر شهری و نهادهای محلی و ...) ، شاخصه سهولت کسب و کار شهری(مثل گستردگی حمل و نقل شهری، سپرده های بانکی شهروندان و ...) شاخصه فقر مسکن (مثلاً بافت های ناکارآمد و واحدهای مسکونی غیرایمن و...) نمونه ای از ملاک های تعیین برخورداری شهری می باشند.



شاخص فقر مسکن در شهرها چه می باشد؟



فقر مسکن یکی از نمودهای بارز فقر شهری محسوب می شود. فقدان مسکن استاندارد، ویژگی بارز شهرهای فقیر است. نداشتن مسکن مناسب هم باعث پیدایش پدیده های ناپهنجار اجتماعی از قبیل کارتن خوابی، زاغه نشینی و تكدی گری می گردد. برای سنجش فقر مسکن معمولاً از دو شاخص استفاده می شود:

اولین شاخص "نسبت خانوارهای ساکن در واحدهای مسکونی کم دوام و بی دوام" و شاخص دوم "تعداد خانوارهای چهار نفره به بالای ساکن در یک اتاق" می باشد. (بررسی آنا مراد نژاد، ۱۳۸۸: مدخلی بر فقر مسکن در نقاط شهری استان های کشور. فصل پژوهشی جغرافیایی انسانی. سال اول: شماره سوم، تابستان ۱۳۸۸).

مطالعه فقر شهری تبریز با شاخص های فقر مسکن

یافته های تحقیق نشان می دهد که، در حدود ۳۰ کیلومتر مربع از مساحت تبریز فقر مسکن مشهود است این مناطق گاهی متمرکز در سکونت گاه های غیر رسمی و گاهی به صورت غیر متمرکز در داخل بافت های رسمی شهر پراکنده می باشد و تصور این که فقر مسکن فقط در حاشیه شهر می باشد نادرست است.



دیدگاه های مدرن در خصوص رفع فقر

بانک جهانی گزارش داده است که شاخص فقر مطلق در کشورهای در حال توسعه به ۱۳/۴ درصد کاهش یافته است و این نشان دهنده کاهش فقر در کشورهای در حال توسعه با سرعتی بیش از پیش بینی هاست در فاصله سال های ۱۹۹۰ تا ۲۰۱۵ بیش از یک میلیارد نفر از فقر مطلق رهایی یافته اند. یکی از مهمترین علت ها در این باره، شکستن دورهای باطل فقر بوده است. دور باطل فقر را می توان در یک جمله گفت که فقر، فقر می آورد. کشورهای در حال توسعه در سه بعد: **بهداشت و سلامت، آموزش و استانداردهای زندگی** به توفیقاتی دست یافته اند. در بعد **استاندارد زندگی** توسعه پارامترهای ساده ای مانند پخت و پز با دسترسی به سوخت و دفع بهداشتی فاضلاب، دسترسی به آب آشامیدنی سالم، بر خورداری از برق، کف مناسب اتاق و تملک برخی دارایی ها مثل ماشین، یخچال، تلفن و ... معیارهایی بوده اند که سنجش و گزارش شده اند. (روزنامه دنیای اقتصاد، شماره ۳۸۴۷، ۱۳۹۵/۶/۴، محمدعلی مختاری دانشجوی دکترای اقتصاد دانشگاه شهید بهشتی و پژوهشگر اقتصادی)

ارتباط فقر مسکن و فقر خانواده

همان طوری که اشاره گردید یکی از نمودهای فقر شهری، فقر مسکن می باشد و فقر مسکن یکی از عوامل ایجاد دورهای باطل فقر می باشد اگر نهادی بتواند باعث شکستن یکی از حلقه های ایجاد دورهای فقر شود می توان چنین خوشبین بود که فقر خانواده را

می توان از دور تسلسل خارج نمود. مؤسسه خیریه ابرار قائم در یکی از پرونده ها ارجاعی، سرپرست خانواده را آلوده به اعتیاد تشخیص داده بود که پس از تعمیر منزل مشاهده گردید که مریضی ایشان اعتیاد نبوده است بلکه ایشان افسردگی داشته اند و پس از تعمیر و بهسازی خانه ایشان افسردگی ایشان رفع و امید تازه ای به زندگی پیدا کرده اند و به کسب و کار خود نیز دلگرم شده اند و یک تغییر محیط باعث ایجاد روحیه و شادابی برای سرپرست خانواده و به تبع آن برای فرزندان ایشان نیز شده است.



نقش بی بدیل مؤسسه خیریه ابرار قائم

مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز با ایفای نقش تخصصی و منحصر به فرد خود در قالب تعمیرات، بهسازی و نوسازی مسکن مددجویان به دو هدف عمده نائل شده است.

۱. کمک به کاهش فقر شهری از بعد شاخص فقر مسکن
۲. کمک به رفع فقر خانواده های نیازمند به مساعدت در اثر تغییر در محیط فیزیکی خانواده و تغییر در کیفیت زندگی.

جایگاه مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

مطابق آمار سال ۹۳ (مأخوذه از فرمانداری شهرستان تبریز مندرج در روزنامه عصر آزادی شماره ۳۶۴۷ مورخه ۹۳/۱۰/۲۸) در سطح شهرستان تبریز ۵۵ مؤسسه مردم نهاد دارای مجوز فعالیت بوده اند که تعداد ۲۲ مؤسسه در زمینه حمایتی، تعداد ۱۴ مؤسسه در زمینه علمی-فرهنگی، تعداد ۹ مؤسسه در زمینه مذهبی، تعداد ۸ مؤسسه در زمینه درمانی و تعداد ۲ مؤسسه در زمینه عمرانی به فعالیت پرداخته اند که مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز به عنوان اولین مؤسسه خیریه تخصصی در بهسازی و تعمیرات مسکن نیازمندان در تبریز شناخته شده است.

نحوه مدیریت تشکیلات

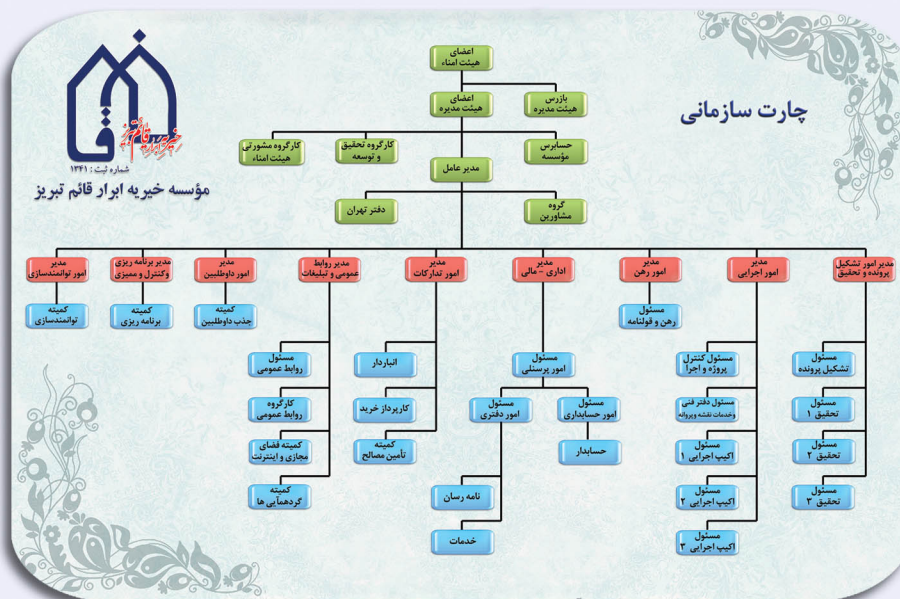
مؤسسه دارای رکن تصمیم گیری و سیاست گذاری بنام هیئت امنا می باشد که متشکل از افرادی با سابقه در امور خبریه بوده و عمدتاً از کارشناسان بخش ساختمانی می باشند. (به ترتیب سنی)

۱. آقای حاج مجید سارخانی
۲. آقای حاج محمدباقر چایچی راد
۳. آقای حاج جواد کنعانی زاده
۴. آقای مهندس ابراهیم کرگانی
۵. آقای مهندس میر حسن سیدپور اسماعیل زاد
۶. آقای مهندس محمد امین دستمالچی
۷. آقای حاج صمد شایان
۸. آقای مهندس علی صالحی تبریزی
۹. آقای حاج سعید جلالی
۱۰. آقای حاج محمد حسین علامیر
۱۱. آقای مهندس حسین ابوعلی
۱۲. آقای حاج محمد رضا خادم حسینی
۱۳. آقای حمید اصل قنبرپور
۱۴. آقای مهندس محمدحسن علیزاده نظمی
۱۵. آقای مهندس محمد علی آهندوست
۱۶. آقای مهندس محسن حقیقت نیا
۱۷. آقای مهندس علی خادم حسینی
۱۸. آقای مهندس حسین سارخانی
۱۹. آقای مهندس مسعود چایچی راد
۲۰. آقای مهندس ناصر غیاث خواه
۲۱. آقای مهندس امیرمهدی سارخانی
۲۲. آقای مهندس سید ابراهیم گلابی



در ذیل هیئت امنا از لحاظ چارت سازمانی، هیئت مدیره، بازرس، مدیر عامل و کارگروه های تخصصی و بخش های اجرایی، تحقیق و بخش داوطلبین قرار می گیرند.

مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز مجموعه ای از انسان های هم اندیشه و هم هدف می باشد که با تضارب آراء و استفاده از نظرات همدیگر ، برای رسیدن به اهداف انسانی و آرمانی در تلاش هستند و می توان این ویژگی متعالی را فرهنگ تشکیلاتی مؤسسه خیریه ابرار قائم نامید.



تأمين منابع مالي مؤسسه

تأمین بودجه مؤسسه از طریق اهدایی هیئت امنای مؤسسه و اهدایی خیرین انجام می گیرد. خیرین بزرگوار مؤسسه به منظور ایجاد شوق در میان هموعان و ایجاد سرپناه های شایسته زیستن برای فرزندان و کودکان محرومان، هر ساله گردهم می آیند تا در کنار مؤسسه ابرار قائم این راه خیر را تداوم بخشند.

اولین گردهم آیی مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

۲۰ آبانماه ۱۳۹۰

سالن اجتماعات اتاق بازرگانی تبریز



دومین گردهم آیی مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

۲۳ اردیبهشت ماه ۱۳۹۳ - مصادف با میلاد امام علی(ع)

سالن اجتماعات اتاق بازرگانی تبریز



سومین گردهم آیی مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

۱۷ مهرماه ۱۳۹۴

سالن اجتماعات اتاق بازرگانی تبریز



چهارمین گردهم آیی مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

۳۰ مهرماه ۱۳۹۵

سالن اجتماعات اتاق بازرگانی تبریز



مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز برگزار می نماید :

پنجمین گردهم آیی بزرگ

مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

زمان :
روز جمعه ۵ آبانماه ۱۳۹۶
ساعت ۱۰ الی ۱۲/۳۰ ظهر



مکان :
سالن اجتماعات
اتاق بازرگانی تبریز

هیئت مدیره مؤسسه خیریه
ابرار قائم تبریز

برنامه گردهم آیی :

- ♦ ارائه گزارش عملکرد مؤسسه
- ♦ ارائه گزارش تصویری پرونده های اجرایی
- ♦ اخذ نظرات و دیدگاههای خیرین

« چشم براه حضور پرمهرتان هستیم »



مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز برگزار می نماید:

جشنواره عرضه محصولات پاییزی

به نفع مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز

آذر ماه سال ۹۶

(زمان دقیق و محل برگزاری جشنواره از طریق فضای مجازی اطلاع رسانی خواهد شد)

عرضه محصولات:

★ مواد غذایی خانگی شامل: رب، ترشیجات، خیار شور، انواع شیرینی خانگی و ...

★ غذاهای گرم خانگی، صنایع دستی، رومیزی، گل و گیاه و ...

**عرضه محصولات تولید شده توسط خیرین محترم
و انتقال درآمد آن به نفع مؤسسه**



@abraregaem

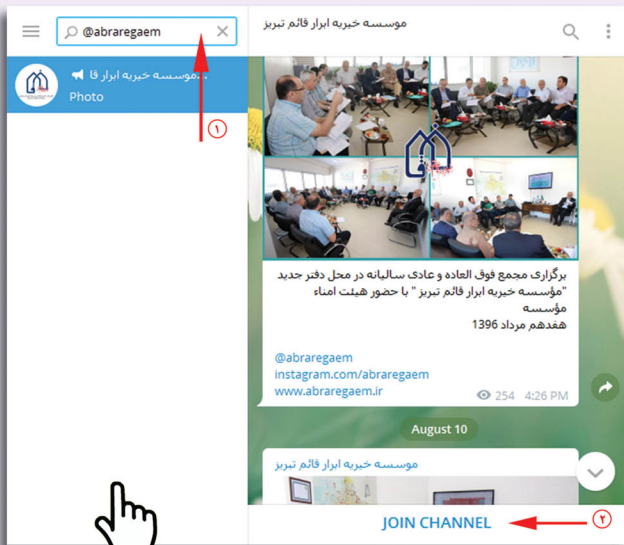
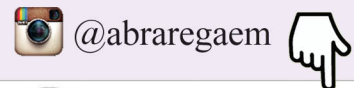


www.abraregaem.ir

فضای مجازی

مؤسسه خیریه ابرار قائم تبریز با حضور در فضاهای مختلف مجازی نسبت به ارائه عملکرد مؤسسه ایجاد ارتباط گسترده تر با مخاطبین عام، خاص و خیرین محترم اقدام نموده است. راههای ارتباطی با مؤسسه در فضاهای مجازی عبارتند از:

۱- استفاده از صفحه مجازی اینستاگرام



۲- استفاده از پیام رسان اینترنتی تلگرام



۳- استفاده از وب سایت



مؤسسه
www.abraregaem.ir

شماره حسابهای مؤسسه

بانک ملت حساب متمرکز: ۳۸۳۹۶۹۱۵/۶۶

بانک پاسارگاد حساب متمرکز: ۱۶۰۶۱۱۰۱۰۵۴۸۳۶۲۱

شماره کارت بانک ملت: ۸۹۲۶ ۵۰۵۱ ۳۳۷۹ ۶۱۰۴

امکان پرداخت آنلاین از طریق وبسایت مؤسسه مقدور می باشد

ارتباط با ما

نشانی: میدان بهشتی (منصور)، ساختمان پرنیان، بلوک B۳، طبقه سوم، واحد ۳۰۴

تلفن: ۳۵۲۱۲۱۰۲ (۰۴۱)

نشانی دفتر تهران: خیابان جردن، بالاتر از میرداماد، تابان غربی، پلاک ۸، طبقه ۲

تلفن: ۸۸۶۷۳۵۸۷ (۰۲۱)

www.abraregaem.ir



@abraregaem

کلیه هزینه های تهیه این ویژه نامه توسط تعدادی از خیرین بزرگوار مؤسسه، تأمین شده است